



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-1209 от 09 СЕН 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 31 августа 2021 г. № 21-01-06-13354

**разрешает:** АО «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, место нахождения: 614000, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 43)

**размещение объекта:** газопровод давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство, к культурно-деловому центру по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, проспект Парковый, 1

**способ размещения объекта:** подземный

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**на срок:** 11 месяцев

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, проспект Парковый.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочих зонах ограничений: зона катастрофического затопления.

АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

2. Соблюдать Правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

3. Не допускать на земельном участке размещение объектов без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления.

4. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся

в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную АО «Газпром газораспределение Пермь», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления  
земельных участков по работе  
с юридическими лицами



С.С. Бажина

### Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Газопровод давлением до 1.2 Мпа. для размещения которого не требуется разрешения на строительство к культурно-деловому центру по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, пр-кт Парковый, 1;

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, пр-кт Парковый;

Площадь земель или части земельного участка: ЗУ1 = 736 м<sup>2</sup>; ЗУ1(1) = 674.47 м<sup>2</sup>; ЗУ1(2) = 61.05 м<sup>2</sup>;

Категория земель: земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования: -

Система координат: МСК59 Каталог координат, м

№ точки границ	X	Y
:ЗУ1(1)		
1	516461.51	2225689.36
2	516468.04	2225688.28
н1	516469.40	2225697.23
н2	516449.09	2225699.03
н3	516446.30	2225701.60
н4	516438.08	2225704.75
н5	516433.80	2225714.38
3	516414.65	2225717.58
4	516409.06	2225716.05
5	516391.60	2225718.59
6	516390.35	2225718.79
7	516389.74	2225714.65
8	516391.17	2225714.43
9	516429.91	2225708.48
н6	516428.72	2225701.22
н7	516431.95	2225695.81
н8	516439.74	2225692.71
н9	516442.73	2225689.90
н10	516461.33	2225687.85
:ЗУ1(2)		
10	516257.15	2225741.45
н11	516258.49	2225750.79
н12	516251.79	2225751.58
н13	516250.55	2225742.58
11	516251.85	2225742.43
12	516256.62	2225741.90

Описание границ смежных землепользователей:

Границы н1-н5, н6-н10, н11-11, 12-10 - земли общего пользования;

Граница н5-6 - земельный участок 59:01:4410396:36;

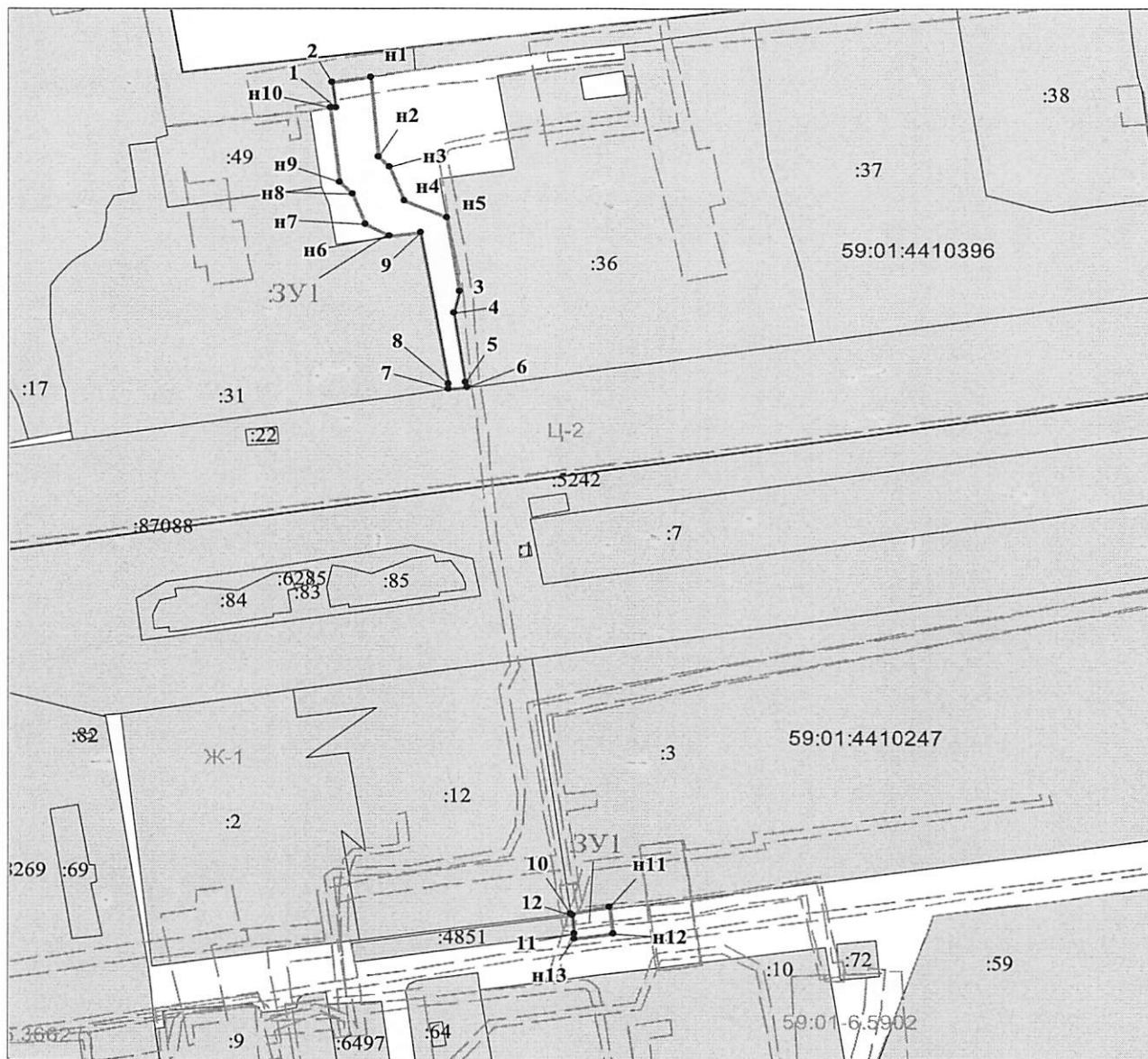
Граница 6-7 - земельный участок 59:01:0000000:87088;

Граница 7-н6 - земельный участок 59:01:4410396:31;

Граница н10-н1 - Единое землепользование 59:01:0000000:347;

Граница 11-12 - земельный участок 59:01:4410247:4851;

Граница 10-11 - земельный участок 59:01:4410247:3.



Масштаб 1:1600

**Условные обозначения:**

- Граница охранных и территориальных зон
- Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности
- :17 Кадастровый номер земельного участка
- 1 Номер существующей точки границы земельного участка или части участка
- Граница кадастрового деления
- 59:01:4211229 Номер кадастрового квартала по сведениям ГКН
- н1 Обозначение характерной точки границ
- Граница образуемого земельного участка
- :3У1 Обозначение образуемого земельного участка
- Ж-1 Обозначение территориальной зоны
- 59.01.2.185 Обозначение охранной зоны

Заявитель: АО "Газпром газораспределение Пермь", по доверенности: А.К. Порубов  
 (подпись, расшифровка подписи)  
 МП (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

